

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA KARLOVAC**

Poslovni broj spisa: **St-3415/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište: **PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.02.2022. DO 03.06.2022. godine**

*Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj 4 St-3415/17 od dana 16.07.2018 godine otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213.*

*Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 06.12.2018. godine.*

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

**Problematika vezana uz nemogućnost unovčenja imovine stečajnoga dužnika**

*Tijek ovoga stečajnog postupka je uvjetovan i određen ishodom, odnosno pravomoćnim okončanjem parnice P-90/2020 koja se vodi radi pobijanja pravnih radnji dužnika. Uspjehom u toj parnici riješiti će se kako pitanje raspolaganja, vlasništva i unovčenja pokretnina tako i postupak unovčenja nekretnina.*

***Dakle okončanjem parnice P-90/2022 je prethodno pitanje, te će se tek nakon razrješenja sitoga moći nastaviti sa unovčenjem imovine stečajnog dužnika.***

*Stečajni dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka otuđio svu pokretnu imovinu (opremu, postrojenja i transportna sredstva).*

*Način unovčenja nije bio u skladu sa Stečajnim zakonom, jer je unovčenjem imovine-pokretnina stečajnog dužnika onemogućeno ravnomjerno namirenje svih vjerovnika čime je došlo do namjernog oštećenja ostalih vjerovnik. Radi toga je stečajni upravitelj uz odobrenje stečajnog suca, putem punomoćnika pokrenuo postupak za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka.*

*Dio pokretnina koje su predmet parnice P-90/2020 nalaze se u nekretninama u Donjim Andrijevcima, (osim u nekretninama k.č. br. 32/3, z.k.ul. 1323, k.č.br.35/3 i 35/4, z.k.ul. 1337, sve k.o. Donji Andrijevc), koje su u vlasništvu stečajnog dužnika.*

*Preostali dio pokretnina – oprema i postrojenja, nalaze se u nekretninama koje su u vlasništvu druge pravne osobe, odnosno MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. i nisu u posjedu stečajnog dužnika.*

*Za nekretnine u Andrijevcima izvršena je procjena, međutim dok se ne riješi pitanje prava vlasništva nad opremom i postrojenjima koje se nalaze u tim nekretninama, nije moguće pristupiti unovčenju istih. Da bi se nekretnine mogle unovčiti morale bi se osloboditi od stvari, a demontaža i uklanjanje opreme i kasnije skladištenje, a radi se o opremi koja se mjeri stotinama tona, osim što bi iziskivala enormna novčana sredstva, u formalno-pravnom smislu ne bi bila niti dopuštena, jer bi se oprema i postrojenje u demontaži sigurno oštetila, a to nije dopušteno dok se ne riješi pitanje prava vlasništva kao prethodno pitanje.*

***Bez rješenja prethodnog pitanja, odnosno uspješnim pobijanjem pravnih radnji stečajnog dužnika i vraćanjem pokretnina u stečajnu masu, neće se moći pristupiti unovčenju pokretne imovine kao i nekretnina u kojima se ona nalaze.***

*Tijek parnice P-90/2020 u glavi 3.2. Pravni predmeti.*

## **II.1. NEPOKRETNOST IMOVINA**

### **Nekretnine u Zagrebu (bez promjena)**

Nekretnine u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, upisane kao vlasništvo dužnika, i to:

- **Nekretnine upisane u zk. ul. 25211 k.o. Grad Zagreb:**
  - kat. čestica 7072/3 - u naravi oranica
  - kat. čestica 7079/5 - u naravi oranica
  - kat. čestica 7079/15 - u naravi dvorište, kuća Zagreb I. Kozari put 7, pomoćna zgrada
  - kat. čestica 7079/16 - u naravi oranica
- **Nekretnine upisane u zk. ul. ul. 30631 k.o. Grad Zagreb:**
  - kat. čestica 7078/3 - u naravi ZGRADA TLOCRTNE POVRŠINE 57 m<sup>2</sup> I PAŠNJAK POVRŠINE 26002 m<sup>2</sup>, RADNIČKA CESTA
- **Nekretnine upisane u zk. ul. ul. 25167 k.o. Grad Zagreb:**
  - kat. čestica 7070/11 - u naravi oranica
  - kat. čestica 7071/6 – put u Kaledovcini
  - kat. čestica 7073/9 – put
  - kat. čestica 7073/11 - oranica
- **Nekretnine upisane u zk. ul. ul. 35824 k.o. Grad Zagreb:**
  - kat. čestica 7072/2 – u naravi ORANICA RADNIČKA CESTA

Na svim gore opisanim nekretninama prema stanju u zemljišnim knjigama zabilježene su ovrhe različitih ovrhovoditelja utvrđenjem vrijednosti, prodajom i namirenjem istih.

*Vezano na navedene nekretnine i na njihov formalno pravni status, za nekretninu kat.čest.br. 7078/3, zk.ul. 3061, k.o. Grad Zagreb, zaprimljena je prijava tražbine (izlučnog vjerovnika) MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 173, OIB: 60233072986, sa zahtjevom da se navedena nekretnina izdvoji iz stečajne mase i preda u posjed izlučnom vjerovniku.*

*U naravi je to ZGRADA TLOCRTNE POVRŠINE 57 M<sup>2</sup> I PAŠNJAK POVRŠINE 26002 M<sup>2</sup>, RADNIČKA CESTA, površine 26059 m<sup>2</sup>.*

Vjerovnik svoj zahtjev temelji na Ugovoru o unosu nekretnina od 01.04.2008. godine kojim je stečajni dužnik PAN PAPIRNA INDUSTRIJA – TVORNICA PAPIRA ZAGREB unijela nekretnine i stvari u iznosu od 72.974.000,00 kn u društvo MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 173, OIB: 60233072986. Društvo MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba uknjiženo se je kao vlasnik svih nekretnina koje su bile predmet ugovora, osim gore navedene nekretnine upisane u zk.ul. 3061, kat.čest.br. 7078/3, k.o. Grad Zagreb.

Stečajni upravitelj ne može udovoljiti zahtjevu, jer za takovo postupanje nije ovlašten, naime prema izvatku iz Zemljišne knjige na nekretnini je stečajni dužnik PAN PAPIRNA INDUSTRIJA TVORNICA PAPIRA ZAGREB D.O.O, Radnička cesta br. 173, ZAGREB, upisan kao vlasnik 1/1.

**Zbrinjavanje zagađenog otpada na lokaciji u Zagrebu, Radnička cesta 173. (bez promjena)**

Kako je izvješćeno u prethodnome izvješću stečajni dužnik ne raspolaže sredstvima potrebnim za zbrinjavanje zagađenog otpada, a kako nije ostvaren priljev sredstava potrebnim za zbrinjavanje, ostalo je isto stanje.

Dana 06.12.2019. godine od strane državnog inspektorata izvršena je kontrola izvršenja rješenja KLASA: UP/I 351-021/17-27/54; URBROJ: 517 08-17-1 od 04.12.2017. godine vezano na problematiku zbrinjavanja zagađenog otpada na lokaciji u Zagrebu, Radnička cesta 173 i to na k.č.br. 1608/9 k.o. Žitnjak, te je sastavljen Zapisnik o obavljenom inspekcijskom nadzoru trgovačkog društva PAN – TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. u stečaju OIB: 48630586213, broj KLASA: UP/I 351-02/17-27/54.

Problem vezano uz zbrinjavanje otpada na spomenutoj lokaciji nastao je davno prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom PAN – TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB: 48630586213. Bivša uprava, usprkos naloga nadležnih institucija RH, nije postupila niti poduzela ikakve mjere u smjeru rješavanja nastalog problema. Takvo stanje je zatečeno pri otvaranju stečajnog postupka, a odgovorne osobe iz društva MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o., Radnička cesta br. 173, Zagreb, koje su u vlasništvu nekretnina u kojima se nalazi problematični otpad nisu voljni ukloniti isti.

Stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima potrebnim za zbrinjavanje otpada. Kako se radi o troškovima koji se procjenjuju između 1.500.000,00 i 2.000.000,00 kn, jasno je da se takva sredstva mogu ostvariti jedino nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika.

**Nekretnine u Slavonskom Brodu i Andrijevcima**

Nekretnine u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, nekretnine koje su upisane kao vlasništvo dužnika, i to na:

- **Nekretnine upisane u zk. ul. 1337 k.o. Donji Andrijevc:**
  - kat. čestica 35/3 – u naravi **SKLADIŠTE SELO**
  - kar. čestica 35/4 – u naravi **DVORIŠTE SELO**
- **Nekretnine upisane u zk. ul. 1323 k.o. Donji Andrijevc:**
  - kat. čestica 32/5 – u naravi **SKLADIŠTE I EKONOMSKO DVORIŠTE SELO**

- procijenjena vrijednost nekretnina iznosi **353.840,44 kn**

**NEKRETNINE SU PRODANA NA PRVOJ ELEKTRONIČKOJ DRAŽBI ZA IZNOS OD =265.380,33 KN.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl broj St-3415/2017-178 od dana 21.srpnja 2021. godine nekretnine su dosuđene kupcu IVI SELETKOVIĆU, OIB 96714566457, Slavonski Brod, Naselje Slavonija I 11, kao najpovoljnijem i jedinom ponuđaču.

Dana 09.08.2021. FINA Regionalni centar Zagreb, dopisom klasa:O/110-10/20-01/928, ur.broj:07-01-21-29 obavijestila je nadležni sud da je kupac uplatio kupovninu.

Ročište za diobu kupovnine održano je 25.siječnja 2022. Rješenjem od 21.siječnja 2022. Sud je odredio da se iz iznosa kupovnine od =265.380,33 kn namiruju troškovi stečajnog postupka u iznosu od =60.823,38 kn i razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija u iznosu od =204.556,50 kn.

Niže navedene katastarske čestice ukupno čine tvornički krug stečajnoga dužnika u Donjim Andrijevcima:

- **Nekretnine upisane u zk. ul. 1119 k.o. Donji Andrijevc:**
    - kat. čestica 444 – *u naravi ORANICA SELO*
    - kat. čestica 1818/2 – *u naravi POSLOVNA ZGRADA - UREDI I SKLADIŠTE*
    - kat. čestica 1825/1 – *u naravi POSLOVNA ZGRADA - SKLADIŠTE*
  - **Nekretnine upisane u zk. ul. 1120 k.o. Donji Andrijevc:**
    - kat. čestica 485 – *u naravi TVORNICA I EKONOMSKO DVORIŠTE SELO*
    - kat. čestica 1824 – *u naravi TVORNICA, TRAFOSTANICA, EKONOMSKO DVORIŠTE SELO*
- procijenjena vrijednost nekretnina iznosi **20.275.652,79 kn**

Niže navedena nekretnina

- **Nekretnine upisane u zk. ul. 11345 k.o. Slavonski Brod:**
    - kat. čestica 1734/2 – *u naravi SKLADIŠTE U ULICI M. BUDAKA*
- procijenjena vrijednost nekretnine iznosi **12.097.304,29 kn**

*Za gore navedenu nekretninu vodi se parnica P-1156/2019 radi utvrđivanja prava vlasništva. Tužitelj Miroslav Lipovac podnio je izlučni zahtjev kojemu stečajni upravitelj nije mogao udovoljiti, te je vjerovnik pokrenuo parnicu protiv stečajnog dužnika na utvrđivanje prava vlasništva. Vidi u pravnim predmetima.*

Na gore opisanim nekretninama postoje tereti i zabilježbe ovršivosti tražbina.

## **II.2. POKRETNOST IMOVINA**

*Kao što je prethodnim izvješćima opisano, stečajni dužnik u ovom postupku ne raspolaže sa pokretnom imovinom značajnijeg iznosa. Naime, ono što je preostalo nakon otuđenja cjelokupne pokretne imovine dužnika je vrijednost od 2.190,00 kn.*

*S obzirom da su radnje kojima su ranije otuđene praktično sve pokretne dužnika pravno upitne, Sud je donio Rješenje kojim se odobrava pokretanje postupka za pobijanje pravne radnje stečajnog dužnika prema čl. 190. Stečajnog zakona.*

*Dana 15.01.2020. godine podnijeta je tužba protiv društva Dravacel d.o.o. radi pobijanja pravnih radnji, (pobliže opisano niže u pravnim predmetima) temeljem koje je pokrenuta parnica P-90/2020.*

### **Vozila, postrojenja i oprema (bez promjena)**

Iz gore navedenoga vidljivo je da su sva postrojenja i oprema koja su bila u vlasništvu stečajnog dužnika, prodana društvu Dravacel d.o.o., Slatina, OIB: 73528468147, a prema računima koji su ispostavljeni od 31.10.2017. do 01.02.2018. godine. Ti izdani računi dužnika se prebijaju sa računima od društva Dravacel d.o.o. koji su kasnije priloženi uz Izjavu o prijebu, a dospjeli su na plaćanje 10.01.2018. godine. Ukupna vrijednost svih postrojenja i opreme koji su na taj način otuđeni iznose ukupno 65.472.759,00 kn.

Tom transakcijom je otuđena gotovo sva pokretna imovina stečajnog dužnika, a ostatak vrijednosti koji je naveden u bilanci sa 15.07.2018. godine iznosi **2.190,00 kn.**

### III.3. PRAVNI PREDMETI

#### Slijedi kratak opis sudskih postupaka:

#### 1. Trgovački sud u Zagrebu, P- 90/2020

Tužitelj: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB 48630586213  
Tuženik: Dravacel d.o.o., Slatina (Grad Slatina), Trg sv. Josipa 5/A, OIB: 73528468147  
Radi: pobijanja pravnih radnji  
VPS: 65.399.535,86 kn

Dana 29.03.2019. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, donio je Rješenje poslovni broj 4 St-3415/2017-111 kojim se odobrava stečajnom upravitelju stečajnog dužnika podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, protiv društva Dravacel d.o.o., Slatina, Trg svetog Josipa 5/a, OIB 73528468147. Dana 19.12.2019. godine Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu donio je Rješenje poslovni broj 4 St-3415/2017-133 kojim se odobrava stečajnom upravitelju stečajnog dužnika podnošenje tužbe za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika, protiv društva Dravacel d.o.o., Slatina, Trg svetog Josipa 5/a, OIB 73528468147 i to Ugovora o korištenju poslovnog prostora od 12.01.2015.

Dana 15.01.2020. punomoćnik stečajnog dužnika podnio je tužbu protiv Dravacel d.o.o., Slatina (Grad Slatina), Trg sv. Josipa 5/A, OIB: 73528468147 radi pobijanja pravnih radnji.

Dana 04.03.2020. godine tuženik je putem punomoćnika podnio odgovor na tužbu.

Dana 26.03.2020. godine punomoćnik stečajnog dužnika dostavio je sudu podnesak tužitelja kojim se očituje na odgovor na tužbu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-656/2019-2 od dana 07.08.2019. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Dravacel d.o.o., Slatina (Grad Slatina), Trg sv. Josipa 5/A, OIB: 73528468147. Ročište radi izjašnjenja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad Dravacel d.o.o. održano je dana 03.09.2019. godine. Na navedenome ročištu sud je smatrao da su ispunjeni razlozi iz čl.118. Stečajnog zakona da se dužniku postavi privremeni stečajni upravitelj koji će provesti potrebne radnje radi ispitivanja mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka. Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-656/2019-13 od dana 25.11.2019. godine za privremenu stečajnu upraviteljicu imenovao je Jelenu Stankus-Tkalec iz Varaždina, Trakošćanska 9/A, OIB 91858660271.

Dana 20.01.2020. godine punomoćnik stečajnog dužnika zamolio je privremenu stečajnu upraviteljicu na dostavu izvješće privremenog stečajnog upravitelja za Dravacel d.o.o., obzirom da sito nije objavljeno na e-oglasnoj ploči. Isto tako, privremena stečajna upraviteljica obavještena je da je stečajni dužnik Pan – papirna industrija – tvornica papira Zagreb d.o.o. u stečaju, OIB: 48630586213, protiv društva Dravacel d.o.o., podnio tužbu radi pobijanja pravnih radnji koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-90/2020.

***Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-656/2019-22 od dana 02.10.2020. obustavlja se prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DRAVACEL d.o.o. za proizvodnju električne i toplinske energije, proizvodnju i trgovinu geotermalnih voda iz Slatine, Trg sv. Josipa 5/A, MBS 010081164, OIB 73528468147.*** U obrazloženju rješenja navedeno je da je privremena stečajna upraviteljica dostavila sudu svoje pisano izvješće o gospodarsko financijskom stanju dužnika i o tome da li su ispunjeni zakonski razlozi za otvaranje stečaja nad dužnikom, te da li se imovinom dužnika mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka. Međutim prije završetka prethodnog postupka privremena stečajna upraviteljica dostavila je sudu Potvrdu FIN-a, Sektor poslovne mreže, Regionalni Centar Zagreb, Podružnica Varaždin iz koje proizlazi da dužnik na dan 1.10.2020. više nije u blokadi računa putem kojeg posluje, što znači da je sada sposoban za plaćanje. Zbog toga je sud temeljem članka 128.st.9. Stečajnog zakona obustavio prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad navedenim dužnikom.

Za dan 01.04.2021. zakazano je pripremno ročište u predmetu P-90/2020. koje je održano dana 08.04.2021., te je istoga dana zakazano pripremeno ročište za dana 25.05.2021. koje je i održano.

Na pripremnom ročištu tužnik je u spis dostavio novu dokumentaciju, u kojoj između ostaloga navodi da je u vrijeme prodaje pokretne imovine tuženiku Dravacel d.o.o. vođen ovršni postupak nad trinaest (13) strojeva, te da isti nisu mogli biti predmet kupoprodaje. Navedeni ovršni postupak Ovr-502/2020 ne vodi se protiv stečajnog dužnika već protiv Damex gradnja d.o.o. , a iz dostavljene dokumentacije i iznesenih činjenica nije dokazano da je bilo koja od pokretnina koja je bila predmetom kupoprodaje opterećena založnim pravima. Tužitelj će se u svijetlu navedenog očitovati na podnesak tuženika.

Za dan 21.09.2021. zakazano je ročište za glavnu raspravu koje i održano Izveli su se dokazi saslušanjem svjedoka Danice Krenek i prihvaćen prijedlog tužitelja za salušanje zastupnika po zakonu tuženika Marinka Mikulića te zastupnika po zakonu tužitelja Mirona Markičevića, stečajnog upravitelja

Glavna rasprava je odgođena a iduća je zakazana za dan 11.studenog 2021 u 9,00 sati 11.studenog 2021. održana je glavna rasprava na kojoj su se izveli dokazi saslušanjem zastupnika po zakonu tuženika Marinka Mikulića.

Glavna rasprava je odgođena a iduća je zakazana za 22.veljače 2022. 22. veljače 2022. održana je glavna rasprava na kojoj su se izveli dokazi saslušanjem stečajnog upravitelja Mirona Markičevića. Prihvaćen je prijedlog tužitelja za izvođenje dokaza strojarskim vještačenjem. Glavna rasprava je odgođena a iduća će se zakazati nakon provedenog strojarskog vještačenja.

Dana 12.travnja 2022. Sud donosi rješenje kojim se poziva vještak Krunoslava Ormuža iz društva Orelus savjetovanje d.o.o. da u roku od 8 dana preuzme spis radi vještačenja uz napomenu da je dosadašnji vještak Mario Ciraki rješenjem od 12.travnja 2022.oslobođen dužnosti vještačenja u ovome predmetu . Iduća rasprava će se zakazati nakon provedenog strojarskog vještačenja.

*(U privitku:Preslika rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl broj 90.P-90/2020 od 12.travanja 2022.)*

**2.Trговаčki sud u Zagrebu, P-3030/18 – pravomoćno okončano. Tužitelj nije uspio sa svojom tužbom.**

Tužitelj:	MARINKO MIKULIĆ	
Tuženik:	PAN - TVORNICA PAPIRA	ZAGREB, d.o.o. u stečaju
Radi:	utvrđivanja tražbine	
VPS:	173.053.091,81 kn	

Tužitelj je prijavio tražbinu za neisplaćenu dobit za 2003. godinu. Kako se radilo o tražbini koja nije bila prijavljena u predstečajnoj nagodbi, a i o zastari iste, vjerovnik je podigao tužbu radi utvrđivanja tražbine. Tužitelj nije uspio sa svojom tužbom.

Dana 14.09.2020.Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske donio je Rješenje broj Pž-3264/2020 kojom se odbija žalba tužitelja i potvrđuje prvostupanjska presuda.

Tužitelj dana 29.10.2020. podnio prijedlog za dopuštenje revizije.

Vrhovni sud Republike Hrvatske je dana 1.veljače 2022. Donio rješenje kojim se prijedlog za dopuštenje revizije odbacuje kao nedopušten.

*(U privitku:Preslika rješenja RH Vrhovni sud Republike Hrvatske posl broj Revd:4036/2020-2 od 1veljače 2022.)*

### **3.Općinski radni sud u Zagrebu, Pr – 520/2019 (sada Pr-10860/2020)**

**– bez promjene**

Tužitelj: NIKOLA ŽALAC  
Tuženik: PAN - TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. u stečaju  
Radi: radno - ostalo  
VPS: 50.000,00 kn

Tužitelj je upućen u parnični postupak radi utvrđivanja svoje tražbine u iznosu od 376.470,99 kn, kao tražbine I. višeg isplatnog reda, te tvrdi da mu to pripada temeljem sudskih odluka. Dana 5.03.2019. godine podnijeli smo odgovor na tužbu.

Dana 04.06.2019. održano je ročište, zaključena je rasprava, a na ročištu održanom dana 12.07.2019. godine sud je prihvatio tužbu tužitelja i utvrdio da je osnovana tražbina tužitelja kao tražbina I. višeg isplatnog reda, te naložio tuženiku da tužitelju naknadi parnične troškove u iznosu od 5.000,00 kn. Na navedenu presudu dana 16.07.2019. godine punomoćnik stečajnog dužnika uložio je žalbu.

Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu broj Gž R-1541/2019-2 od 22.09.2020. presuda broj Pr-520119-9 od 12.07.2019. je ukinuta, te se predmet vraća sudu prvog stupnja na ponovno suđenje.

Glavna rasprava je zakazana za dan 1. ožujka 2022 u 11,45 sati

### **4.Trговаčki sud u Zagrebu, Povrv– 5133/2012**

Tužitelj: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Tuženik: Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost  
Radi: Ovrha radi naplate 8.118.994,70 kn

Tužitelj, ovdje stečajni dužnik, pokrenuo je parnicu radi neisplaćene naknade za zbrinjavanje otpada – papira. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-5133/2012 od dana 13.11.2018. godine u gornjem predmetu donešeno je Rješenje o prekidu postupka temeljem činjenice otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika, ovdje tužitelja, dana 17.04.2019. predložio je da Sud odredi nastavak u gornjoj pravnoj stvari.

Rješenjem od dana 23.travanja 2019.godine postupak je nastavljen te je dana 31.svibnja 2019.godine spis dostavljen na Vrhovni sud RH radi donošenja odluke povodom revizije.

### **5.Trговаčki sud u Zagrebu, P– 126/2017**

**- bez promjena**

Tužitelj: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Tuženik: Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost  
Radi: 17.375.496,00 kn

U ovom predmetu radi se o istome merituma kao i u predmetu Povrv-5133/2012 još uvijek nije donešeno revizijsko rješenje, a koje uvjetuje svrsishodnost nastavljanja predmeta P-126/2017.

### **6. Općinski sud u Slavonskom Brodu, P-1159/2019 bez promjena -**

Tužitelj: MIROSLAV LIPOVAC  
Tuženik: PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o u stečaju, OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Radi: utvrđenja prava vlasništva

Vjerovnik Miroslav Lipovac iz Zagreba, Celjska 34a, podnio je u stečajnom postupku izlučni zahtjev kojemu stečajni upravitelj nije mogao udovoljiti temeljem činjenice da je bio upisan na Općinskom sudu u Slavonskom Brodu kao vlasnik u zk.ul. 11345 (prije 1928) k.o. Slavonski Brod na kčbr. 1734/2 prije 846/3, a u naravi skladište u ulici Mile Budaka u Slavonskom Brodu.

Kako stečajni dužnik nije udovoljio izlučnom zahtjevu vjerovnika, vjerovnik je podnio tužbu protiv stečajnog dužnika pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, a koja se vodi pod brojem P-1159/2019.

Dana 13.11.2019. godine održano je ročište za glavnu raspravu.

Dana 06.12.2019. godine održano je ročište za objavu odluke, te je donešeno Rješenje kojim se odbacuje tužba tužitelja Miroslava Lipovca iz Zagreba. Na navedeno rješenje dana 19.12.2019. godine tužitelj je podnio žalbu, a tuženik je dana 10.01.2020. godine podnio odgovor na žalbu.

Županijski sud u Karlovcu je dana 20.07.2020. donio Rješenje poslovni broj GŽ-14/2020-2 kojim odbija se ukida rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu poslovni broj P-1159/2019-9 od 06.12.2019. i predmet se vraća prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje u stadij glavne rasprave.

Dana 04.11.2020. pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu održao je ročište – glavna rasprava. Općinski sud u Slavonskom Brodu dana 20.11.2020. donio je presudu kojom se odbija tužitelj Miroslav Lipovac sa tužbenim zahtjevom.

Na presudu od 20.11.2020. tužitelj je podnio žalbu, a stečajni dužnik, ovdje tuženik, dana 09.12.2020. podnio je odgovor na žalbu.

**Predmet se nalazi na višem sudu pod brojem GŽ-156/2021**

**7. Trgovački sud u Zagrebu, P-3842/2009**

**- bez promjena**

Tužitelj: 1. DAMEX GRADNJA d.o.o., OIB: 01968500772, Zagreb, Radnička cesta 173  
2. PAN- TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o., OIB: 48630586213, Radnička cesta 173, 10000 Zagreb  
Tuženik: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487  
Radi: ispunjenja Ugovora o nagodbi – vrijednost spora 115.290.930,36 kn

U gornjem predmetu radi se o istom meritumu kao i u parnici 110/2014, a koja je pravomoćno okončana Rješenjem VTS-a od dana 22.11.2019. godine i u kojoj tužitelj nije uspio u tužbenom zahtjevu. Tužitelj, ovdje stečajni dužnik, tuži radi neispunjenja Ugovora o nagodbi kojim je trebalo biti uređeno plaćanje poreznih obveza tužitelja, ovdje stečajnog dužnika. Namirenje poreznih obveza, sada stečajnog dužnika, trebalo se namiriti ustupanjem imovine društva. U postupku je izvršeno financijsko vještačenje. Stečajni upravitelj je zaprimio nalaz i mišljenje vještaka. Ne ulazeći u detalje vještak u svome – mišljenju navodi da je tuženik REPUBLIKA HRVATSKA postupala u skladu sa utvrđenim obvezama iz Ugovora o nagodbi, te da je stornirala iznose glavnica i kamata porezne obveze, te da nije naplatila prisilnim putem bilo koju dospjelu obvezu utvrđenu istim Ugovorom o nagodbi. Na temelju takvoga mišljenja iz nalaza vještaka ne čini se opravdanim ustrajavati u nastavku vođenja predmetnog postupka.

Dana 18.09.2019. godine donešeno je rješenje o prekidu postupka u odnosu na stečajnog dužnika, ovdje II. tužitelja. Postupak je nastavljen za I. tužitelja DAMEX GRADNJA d.o.o., OIB: 01968500772, Zagreb, Radnička cesta 173, te će se po završetku parnice koju nastavlja I. tužitelj i prema njegovom uspjehu u toj parnici odlučiti o opravdanosti vođenja gore navedene parnice, a koje će isto tako biti razmatrano u svjetlu neuspjeha istih tužitelja u parnici poslovni broj P-110/2014, a u kojoj se radilo zapravo o istom meritumu i u kojoj tužitelj nije uspio u svom tužbenom zahtjevu.

**8. Općinski sud u Slavonskom Brodu P-81/2022**

Tužitelj: Ivan Žalac, LJ.Gaja 7, Slavonski Brod  
Tuženik: PAN –PAPIRNA INDUSTRIJA-TVORNICA PAPIRA ZAGREB, d.o.o. OIB:48630586213, Pape Ivana Pavla II br 10, Đakovo  
Radi: stvarno –ostalo



Općinski sud u Slavonskom Brodu rješenjem pod posl brojem P-1331/2012-46 određuje nastavak postupka.

Ročište za glavnu raspravu je određeno za 29.ožujka 2022. Sa novim brojem P-81/2022.

Tužitelj je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 10.prosinca 2018. upućen da podnese prijedlog za nastavak postupka radi utvrđivanja tražbine u iznosu od =4.461.708,60 kn koja mu je u cijelosti osporena na ispitnom ročištu .

Dana 29.ožujka 2022. Nadležni sud je donio rješenje kojim se zastaje s postupkom na rok od 60 dana jer su stranke u postupku predložile zastoj radi dogovora o mirnom rješenju spora.

( U privitku: rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu, posl broj 16.P-81/2022-5 od dana 29.ožujka 2022:)

#### **9. Općinski sud u Novom Zagrebu Ovr-541/2015-10**

**Ovrhovoditelj:**1.Zagrebački holding d.o.o. Zagreb ,Ul.grada Vukovara 41, OIB:85584865987

2.HETA RESOLUTION AG, Austrija, Klagenfurt, Alpen Adria Platz 1, OIB:90730821413 kojeg zastupa punomoćnik Luka Rimac iz Zagreba

3.ADDIKO BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877

**Ovršenik:** PAN –TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 173, OIB:48630586213

**Radi** ovrhe na nekretninama

Stečajni upravitelj je preuzeo postupak.

#### **III.3. Obavijesti o ustupanju potraživanja**

Mikulić NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 173, OIB:60233072986 dostavio je obavijesti o ustupanju tražbina vjerovnika ADDIKO BANK d.d. i HETA ASSET REZOLUTION AG kojima navedeni ustupatelji ustupaju svoje tražbine primatelju ustupanja MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o.

U istoj obavijesti primatelj ustupanja prijavljene iznose ustupljenih tražbina kao vjerovnik stečajnog postupka.

Kako ustupatelji nisu bili osobni vjerovnici stečajnog dužnika ustupatelji nisu u stečajni postupak prijavili predmetne tražbine kao stečajni vjerovnici, te nije vjerojatno da bi primatelj ustupanja imao veća prava od onih koja su utvrđena za samog ustupatelja , te stečajni upravitelj podnio prijedloge za odbačaje tražbina.

**Sud je dana 15.ožujka 2022. donio rješenje o odbačaju tražbine MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o.**

#### **FINANCIJSKO IZVJEŠĆE**

a) Ukupan priljev od 04.02.2022. do 03.06.2022

Stanje na žiro računu na dan 03.02.2022. (I-15) prethodno razdoblje 52.559,40 kn

1	ĐURO ĐAKOVIĆ STAN d.o.o.	33.391,56 kn
2	Prihodi od najma	38.550,00 kn
3	Namirenje u spisu -dioba kupovnine	60.823,38 kn
4	Prihodi od kamata	0,11 kn
5	UKUPNO	132.765,05 Kn

d) Ukupan odljev od 04.02.2022. do 03.06.2022

1	Naknada platnog prometa	474,24 kn
2	Milan Erceg – Plaća za za 01,02,03,04 .mjesec 2022.godine neto mjesečno 4.000,00 kn	29.719,40 kn
3	FBS PROMET d.o.o. knjigovodstvene usluge 02,03,04,05 mj 2022	6.000,00 kn
4	GRAD ZAGREB-komunalna naknada ovrha	2.038,06 kn
5	Zagrebački holding- Čistoća	3.157,98 kn
6	predujam za vještačenje	5.000,00 kn
7	Odvjetnički ured Brčić	10.000,00 kn
8	Grad Slavonski Brod- komunalna nakn. Ovrha	18.740,44 kn
9	Osterman i partneri odvjetničko društvo- plaćen dio računa 62-1-1	40.000,00 kn
10	Ukupno:	115.130,12 kn

Stanje žiro računa na dan 24.05.2022.2022. Izvod broj 52

70.194,33 kn

e) Ukupno dospjeli nepodmireni troškovi za razdoblje od 16.07.2018. do 03.06.2022.

1	Financijska agencija	1.255,75 kn
2	Odvjetnički ured Brčić	364.000,00 kn
3	HEP ELEKTRA ZAGREB- struja	1.418,05 kn
4	ZAGREBAČKI HOLDING- Zagreb, - odnosi se na račune za nekretnine u Zagrebu na adresama Otona Županića 6,- Sv. Mateja 65, Čerinina 13 i Otona Župančića 10.	11.212,14 kn
5	Grad Zagreb- komunalna naknada - Radnička cesta 173, Zagreb, 2 x 89.323,93 kn - Otona Županića 6, Zagreb 34,50 kn - Sv. Mateja 65, Zagreb 31,42 kn - Čerinina 13, Zagreb 20,54 kn - Otona Župančića 10, Zagreb 34,65 kn	181.546,04 kn
6	VIP metronet d.o.o.	9.655,34 kn
7	- Grad Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka - komunalna naknada za 8,9,10 i 12 mj/18: 74.376,63 kn - Grad Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka - komunalna naknada za 2019. godina na temelju Rješenja sa umanjenim naknadama: 29.997,44 kn mjesečno 249,00 + 3.648,44 kn	195.118,64 kn
8	OPĆINA ANDRIJEVCI- komunalna naknada	131.325,96 kn
9	Zagrebački holding d.o.o. – Čistoća, Radnička cesta 173, Zagreb	108,00 kn
10	Privredna banka Zagreb d.d.	238,20 kn
11	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Radnička cesta 173, Zagreb	2.413,75 kn
12	Gradska plinara Zagreb, Radnička cesta 173, Zagreb	1.442,48 kn
13	Milan Erceg - drugi dohodak 2x6.449,48 mjesečno	12.898,96 kn
14	Radnici – otkazni rok	942.522,06 kn
15	Radnici – plaće čl. 155 SZ	1.136.867,66 kn
16	Troškovi službenog puta stečajni upravitelj	2.000,00 kn
17	Ukupno:	2.994.023,03 kn

f) Plan troškova za naredno tro mjesечно razdoblje od 04.02.2022 do 04.05.2022.

1	FBS d.o.o. Zagreb - računovodstvene usluge 1.250,00 kn/mj x 3	3.750,00	kn
2	Administrativni troškovi 500,00 kn mjesečno x 3 mj	1.500,00	kn
3	Milan Erceg plaća bruto II 7.429,85 (neto: 4.000,00 kn mj) x3	22.289,55	kn
4	Bankarska naknada 50,00 kn x 3	150,00	kn
5	Općina Andrijevci – komunalna naknada 2.664,96 kn x 3 mj	7.994,88	kn
6	Komunalne naknade, vodne naknade 11.819,78 kn kn mjesečno x 3 mj	35.459,34	kn
	Kom.nakn.posl.pr. Grad Sl.Brod 1.083,67 kn		
	Kom.nakn.posl.pr. Grad Sl.Brod 5.290,24 kn		
	Grad Sl. Brod - naknada za uređenje voda 4.864,59 kn		
	Grad Sl.Brod - naknada za uređenje voda 332,16 kn		
	Hrvatske vode – Slavonski Brod 249,12 kn		
7	Ukupno:	71.143,77	kn

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj će pratiti sudske postupke koji su u tijeku i o tome redovito izvjestiti Sud.

Shodno svemu iznesenome stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

da stečajni Sud primi na znanje radnje koje je učinio stečajni upravitelj u odnosu na imovinu stečajnog dužnika, pravne predmete i financijsko izvješće.

**Mjesto i datum:**

Zagreb, 07. 06.2022.

**Stečajni upravitelj:**

Miron Markičević